



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

пл.30-летия Победы, д.1, г. Домодедово, Московская область, 142000, тел.926-64-62, (496)792-41-04

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 05 2012 № 1933

Об утверждении градостроительного плана  
земельного участка ООО «Руполис-Растуново»  
в г. Домодедово

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, на основании Генерального плана городского округа Домодедово, утвержденного решением Совета депутатов Домодедовского района от 11.12.2006 №350/68, постановления администрации городского округа Домодедово от 28.02.2012 №773 «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка ООО «Барыбино-1», рассмотрев обращение ООО «Руполис-Растуново» и представленные материалы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Градостроительный план земельного участка (кадастровый № 50:28:0100103:2) площадью 200000м<sup>2</sup>, предоставленного обществу с ограниченной ответственностью «Руполис-Растуново» (договор аренды части земельного участка от 08.02.2012г) в целях использования под размещение малоэтажной жилой застройки в г. Домодедово.
2. Комитету архитектуры и градостроительства администрации городского округа Домодедово, в соответствии с установленным порядком, провести регистрацию утвержденного градостроительного плана.
3. ООО «Руполис-Растуново» осуществлять размещение малоэтажной жилой застройки в соответствии с требованиями градостроительного плана.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации городского округа Домодедово Беляева А.Н.

И.о. руководителя администрации

О.В. Хромов



Верно:  
Начальник общего отдела  
*М.И. Комаркова*

# ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№ 

R	U	5	0	3	0	8	0	0	0	-	Г	П	<i>2</i>	<i>87</i>
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----------	-----------

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Заявления № 3-17/1250 от 23.03.2012г ООО «Руполис-Раствуново»,  
расположенного по адресу Московская обл., г. Домодедово, с. Раствуново, ул. Заря, стр. 58

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

**Московская область**

(субъект Российской Федерации)

**городской округ Домодедово**

(муниципальный район или городской округ)

**г. Домодедово**

(поселение)

Кадастровый номер земельного участка **50:28:0100103:2**

Описание местоположения границ земельного участка: **земельный участок расположен в г. Домодедово и граничит с севера с территорией свободной от застройки, с юга и востока с территорией городской застройки, с запада – с проезжей частью дороги**

Площадь земельного участка **20 га**

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке

(объекта капитального строительства) **объекты необходимо разместить в месте допустимого размещения зданий, строений и сооружений (см. чертеж ГПЗУ).**

План подготовлен **Колобов И.В. директор МУП "Комстройплан"**

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

М.П. **17.04.2012**

(дата)

*(подпись)*

**Колобов И.В.**

(расшифровка подписи)

Представлен **комитетом архитектуры и градостроительства администрации г. о. Домодедово**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

*(подпись)*

(дата)

Утвержден **Постановлением администрации г. о. Домодедово от 19.05.2012г № 1933**

(реквизиты акта Правительства Российской Федерации, или высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, или главы местной администрации об утверждении)

**2. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства**

**Правила землепользования и застройки не разработаны**

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

**2.1. Информация о разрешенном использовании земельного участка**

основные виды разрешенного использования земельного участка:

**для размещения малоэтажной жилой застройки**

условно разрешенные виды использования земельного участка:

**не установлены**

вспомогательные виды использования земельного участка:

**не установлены**

**2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства**

Назначение объекта капитального строительства

№ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

**2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь :**

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	1. Длина (метров)	2. Ширина (метров)	3. Полоса отчуждения	4. Охраняемые зоны	5. Площадь земельного участка (га)	6. Номер объекта кап. стр-ва согласно чертежу градостр. плана	7. Размер (м)		8. Площадь объекта кап. стр-ва (га)
							макс.	мин.	
50:28:0100103:2	Не установлено	Не установлено	-	-	20	-	-	-	по проекту

**2.2.2. Предельное количество этажей** 3 **или предельная высота зданий, строений, сооружений** 14 м.

**2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка** - %.

**2.2.4. Иные показатели :**

**2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке**

Назначение объекта капитального строительства

№ \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_  
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Номер участка согласно чертежу градостроительного плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (га)	Полоса отчуждения	Охранные зоны
-	-	-	-	-	-

**3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия**

**3.1. Объекты капитального строительства**

№ \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_  
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер \_\_\_\_\_ ,

технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен \_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

**3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

№ \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_ **отсутствуют** \_\_\_\_\_  
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия)

\_\_\_\_\_  
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
(дата)

**4. Информация о разделении земельного участка**

\_\_\_\_\_  
(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)