

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство 61 жилых домов в Московской области, Домодедовский район, г. Домодедово

Опубликованы «24» марта 2015 г. на официальном сайте

по адресу <http://www.my-new-home.ru/>

### Информация о застройщике:

2.	Разрешение на строительство  Дом № 9-1, Дом №4-1, Дом №4-2, Дом №4-3, Дом №4-4, Дом №5-1, Дом №5-2: № RU50308000-РСЮ/49 от 06 июня 2014г. выдано Администрацией Городского округа Домодедово Московской области сроком до 10 июня 2016 года  Дом №3-1, Дом №3-2, Дом №3-3, Дом №3-4, Дом№1-1, Дом№1-2: № RU50308000-РСЮ/50 от 06 июня 2014 г. выдано Администрацией Городского округа Домодедово Московской области сроком до 11 июня 2016 года  Дом №19-1, дом №19-2, Дом 18-1, Дом 18-2, Дом 18-3, Дом 18-4: №RU 50308000 - РСЮ/224 от 31 декабря 2014 года выдано Администрацией Городского округа Домодедово Московской области сроком до 31 декабря 2016 года.
3.	Земельные участки:  1) <b>Под домом 9-1</b> , площадью 2288 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АЕН 970594, выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 06 декабря 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/070/2013-024 от 06.12.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:91;  2) <b>Под домом 4-1</b> площадью 2285 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 577592, выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 28 января 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/006/2013-022 от 28.01.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:24;  3) <b>Под домом 4-2</b> , площадью 1390 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 577595, выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 28 января 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/006/2013-025 от 28.01.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:29;  4) <b>Под домом 4-3</b> , площадью 1968 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 575151, выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 28 января 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/006/2013-031 от 28.01.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:46;  5) <b>Под домом 4-4</b> , площадью 1138 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 577594, выданного Управлением Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области от 28 января 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/006/2013-024 от 28.01.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:28;

6) **Под домом 5-1**, площадью 2082 кв.м., принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 577596, выданном Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 28 января 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/006/2013-026 от 28.01.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:30;

7) **Под домом 5-2**, площадью 1653 кв.м., принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 577593, выданном Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 28 января 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/006/2013-023 от 28.01.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:25;

8) **Под домом 1-1**, площадью 1685 кв.м., принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АЗН 169512, выданном Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 23 января 2014 года, запись регистрации № 50-50-28/006/2013-027 от 28.01.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:41;

9) **Под домом 1-2**, площадью 2204 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АЕН 970583, выданном Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 06 декабря 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/070/2013-025 от 06.12.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:93;

10) **Под домом 3-1**, площадью 3316 кв.м., принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 577598, выданном Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 28 января 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/006/2013-028 от 28.01.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:43;

11) **Под домом 3-2**, площадью 1268 кв.м., принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 577600, выданном Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 28 января 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/006/2013-030 от 28.01.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:45;

- 12) **Под домом 3-3**, площадью 3319 кв.м., принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 - АЗН 169511, выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 23 января 2014 года, запись регистрации № 50-50-28/006/2013-019 от 28.01.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:18;
- 13) **Под домом 3-4**, площадью 1565 кв.м., принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 - АДН 577599, выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 28 января 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/006/2013-029 от 28.01.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:44;
- 14) **Под домом 3-5**, площадью 1997 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 - АЕН 970582, выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 06 декабря 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/070/2013-022 от 06.12.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:88;
- 15) **Под домом 3-6**, площадью 1998 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 - АЕН 969708, выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 06 декабря 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/064/2013-133 от 06.12.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:85;
- 16) **Под домом 19-1**, площадью 1889 кв. м. принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 - АЗН 361275, выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 11 апреля 2014 года, запись регистрации № 50-50-28/503/2014-744 от 11.04.2014 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:58;
- 17) **Под домом 19-2**, площадью 1887 кв. м. принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 - АЗН 361276, выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 11 апреля 2014 года, запись регистрации № 50-50-28/503/2014-745 от 11.04.2014 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:59;
- 18) **Под домом 18-1**, площадью 3165 кв.м., принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 - АЗН 361294, выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 11 апреля 2014 года, запись регистрации № 50-50-28/503/2014-762 от 11.04.2014 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования –

для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:57;

19) **Под домом 18-2**, площадью 1115 кв.м., принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 - АЗН 361273, выданном Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 11 апреля 2014 года, запись регистрации № 50-50-28/503/2014-742 от 11.04.2014 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:55;

20) **Под домом 18-3**, площадью 1802 кв.м., принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 - АЗН 361272, выданном Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 11 апреля 2014 года, запись регистрации № 50-50-28/503/2014-741 от 11.04.2014 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:54;

21) **Под домом 18-4**, площадью 1114 кв.м., принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 - АЗН 361274, выданном Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 11 апреля 2014 года, запись регистрации № 50-50-28/503/2014-743 от 11.04.2014 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:56;

22) **Дороги, парковки, благоустройство**

Земельный участок площадью 1679 кв. м., принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 575153, выданном Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 28 января 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/006/2013-033 от 28.01.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:38.

Земельный участок площадью 38171 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АЕН 371959, выданном Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 18 июня 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/044/2012-322 от 23.08.2012 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:23;

Земельный участок площадью 1618 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АЕН 969707, выданном Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 06 декабря 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/064/2013-132 от 06.12.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:86;

Земельный участок площадью 321 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства

	<p>о государственной регистрации права 50 – АЕН 970580, выданном Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 06 декабря 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/070/2013-020 от 06.12.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:87;</p> <p>Земельный участок площадью 2375 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АЕН 970581, выданном Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 06 декабря 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/070/2013-021 от 06.12.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:89;</p> <p>Земельный участок площадью 2680 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АЕН 970584, выданном Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 06 декабря 2013 года, запись регистрации № 50-50-28/070/2013-026 от 06.12.2013 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:92;</p> <p>Московская область, г. Домодедово, микрорайон Белые Столбы</p> <p>Земельные участки расположены в г. Домодедово, и граничат на севере с территорией, свободной от застройки, с юга и востока с территорией городской застройки, с запада – с проезжей частью дороги.</p> <p>Предусмотрено комплексное благоустройство территории с устройством площадок отдыха и игр детей, площадки оборудуются малыми архитектурными формами. Предусмотрено асфальтированное покрытие проездов и мощение тротуаров. Озеленение участка предусмотрено посадкой декоративных деревьев разных пород, кустарников и газонов, устойчивых к выветриванию. В рамках благоустройства территории предусмотрен искусственный пруд.</p>
<p>4.</p> <p><b>Описание объекта:</b> <b>Техническая характеристика объекта</b></p>	<p><b>Дом № 9-1:</b> Здание г-образной формы с размерами в осях 24,5мх58,2 м. Высота этажей – 3,0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание четырехсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 36 квартир – на 1-м этаже располагаются четыре однокомнатных, пять двухкомнатных, три трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются четыре однокомнатных, пять двухкомнатных, три трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;</p> <p><b>Дом № 4-1:</b> Здание трехэтажное П-образной формы с размерами в осях 49,0 x 25,2 м2. Высота этажей – 3,0 м.</p>

Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание четырехсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 36 квартир – На 1-м этаже располагаются четыре однокомнатных, шесть двухкомнатных, две трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются четыре однокомнатных, шесть двухкомнатных, две трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;

**Дом № 4-2:** Здание трехэтажные прямоугольной формы с размерами в осях 13,2м x 33,0 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание двухсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 18 квартир – На 1-м этаже располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, две трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, две трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;

**Дом № 4-3:** Здание трехэтажные П-образной формы с размерами в осях 49,0 x 25,2 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание четырехсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 30 квартир – На 1-м этаже располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, шесть трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, шесть трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;

**Дом № 4-4:** Здание трехэтажные прямоугольной формы с размерами в осях 13,2м x 33,0 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание двухсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 18 квартир – На 1-м этаже располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, две трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, две трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на

наружные и внутренние несущие стены из газобетона;

**Дом № 5-1:** Здание трехэтажное П-образной формы с размерами в осях 49,0 x 25,2 м. Высота этажей – 3,0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание четырехсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 36 квартир – На 1-м этаже располагаются четыре однокомнатных, шесть двухкомнатных, две трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются четыре однокомнатных, шесть двухкомнатных, две трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3,00, +6,000, +9,000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;

**Дом № 5-2:** Здание трехэтажное П-образной формы с размерами в осях 49,0 x 25,2 м. Высота этажей – 3,0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание четырехсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 30 квартир – На 1-м этаже располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, шесть трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, шесть трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3,00, +6,000, +9,000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;

**Дом № 1-1:** Здание трехэтажное прямоугольной формы с размерами в осях 16,5м x29,0 м. Высота этажей – 3,0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание двухсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 24 квартиры – На 1-м этаже располагаются четыре однокомнатных, четыре двухкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются четыре однокомнатных, четыре двухкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3,00, +6,000, +9,000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;

**Дом № 1-2:** Здание прямоугольной формы с размерами в осях 16,5м x29,0 м. Высота этажей – 3,0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание двухсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 24 квартиры – На 1-м этаже располагаются четыре однокомнатных, четыре двухкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются четыре однокомнатных, четыре двухкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный

ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;

**Дом № 3-1:** Здание трехэтажные П-образной формы с размерами в осях 49,0 x 25,2 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание четырехсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 36 квартир – На 1-м этаже располагаются четыре однокомнатных, шесть двухкомнатных, две трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются четыре однокомнатных, шесть двухкомнатных, две трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;

**Дом № 3-2:** Здание трехэтажное прямоугольной формы с размерами в осях 13,2м x 33,0 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание двухсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 18 квартир – На 1-м этаже располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, две трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, две трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;

**Дом № 3-3:** Здание трехэтажные П-образной формы с размерами в осях 49,0 x 25,2 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание четырехсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 30 квартир – На 1-м этаже располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, шесть трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, шесть трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;

**Дом № 3-4:** Здание трехэтажное прямоугольной формы с размерами в осях 13,2мx33,0 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание



двухсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 18 квартир – На 1-м этаже располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, две трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;

**Дом № 3-5:** Здание трехэтажное прямоугольной формы с размерами в осях 16,5м x29,0 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание двухсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 24 квартиры – На 1-м этаже располагаются четыре однокомнатных, четыре двухкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются четыре однокомнатных, четыре двухкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;

**Дом № 3-6:** Здание трехэтажное прямоугольной формы с размерами в осях 16,5м x29,0 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание двухсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 24 квартиры – На 1-м этаже располагаются четыре однокомнатных, четыре двухкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются четыре однокомнатных, четыре двухкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона.

**Дом № 19-1:** Здание трехэтажное прямоугольной формы с размерами в осях 16,5м x29,0 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание двухсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 24 квартиры – На 1-м этаже располагаются четыре однокомнатных, четыре двухкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются четыре однокомнатных, четыре двухкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;

**Дом № 19-2:** Здание трехэтажное прямоугольной формы с размерами в осях 16,5 м x 29,0 м. Высота этажей – 3,0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание двухсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 24 квартиры – На 1-м этаже располагаются четыре однокомнатных, четыре двухкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются четыре однокомнатных, четыре двухкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;

**Дом № 18-1:** Здание трехэтажное П-образной формы с размерами в осях 49,0 x 25,2 м. Высота этажей – 3,0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание четырехсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 36 квартир – На 1-м этаже располагаются четыре однокомнатных, шесть двухкомнатных, две трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются четыре однокомнатных, шесть двухкомнатных, две трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;

**Дом № 18-2:** Здание трехэтажное прямоугольной формы с размерами в осях 13,2 м x 33,0 м. Высота этажей – 3,0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание двухсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 18 квартир – На 1-м этаже располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, две трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, две трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;

**Дом № 18-3:** Здание трехэтажное П-образной формы с размерами в осях 49,0 x 25,2 м. Высота этажей – 3,0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание четырехсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 30 квартир – На 1-м этаже располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, шесть трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, шесть трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия –

		<p>монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;</p> <p><b>Дом № 18-4:</b> Здание трехэтажное прямоугольной формы с размерами в осях 13,2м x 33,0 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание двухсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 18 квартир – На 1-м этаже располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, две трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона;</p>
5.	Показатели объекта	<p>Площадь в границе землеотвода – 21,7 га</p> <p>Площадь застройки – 15515 м<sup>2</sup></p> <p>Площадь автодорог – 9572 м<sup>2</sup></p> <p>Площадь озеленения – 25669 м<sup>2</sup></p> <p>Площадь тротуаров, площадок, парковок и пр. – 20867 м<sup>2</sup></p> <p>Количество домов – 21</p> <p>Общая площадь квартир – 30060,9 м<sup>2</sup></p> <p>Количество квартир – 552</p>
5.1.	Технические характеристики квартир	<p><b>Дом 9-1</b> всего <b>36</b> квартиры</p> <p>Однокомнатных <b>12</b> шт – общей площадью 39,4 м<sup>2</sup>; Двухкомнатных <b>15</b> шт – в т.ч. 9 шт. - общей площадью 55,7 м<sup>2</sup>, 6 шт. – общей площадью 55,3 м<sup>2</sup>; Трехкомнатных <b>9</b> шт. – в т.ч. 6 общей площадью 76,9 м<sup>2</sup>, 3 шт. - общей площадью 77,2 м<sup>2</sup></p> <p><b>Дом 4-1</b> всего <b>36</b> квартир</p> <p>Однокомнатных <b>12</b> шт – общей площадью 39,4м<sup>2</sup>; Двухкомнатных <b>18</b> шт – в т.ч. 6 шт. – общей площадью 55,7 м<sup>2</sup>; <b>12</b> шт - общей площадью 55,3 м<sup>2</sup>; Трехкомнатных <b>6</b> шт. – общей площадью 77,2 м<sup>2</sup></p> <p><b>Дом 4-2</b> всего <b>18</b> квартир</p> <p>Однокомнатных <b>6</b> шт – общей площадью 39,4 м<sup>2</sup>; Двухкомнатных <b>6</b> шт – общей площадью 55,7 м<sup>2</sup>; Трехкомнатных <b>6</b> шт. – общей площадью 77,2 м<sup>2</sup></p> <p><b>Дом 4-3</b> всего <b>30</b> квартир</p> <p>Однокомнатных <b>6</b> шт – общей площадью 39,4м<sup>2</sup>; Двухкомнатных <b>6</b> шт – общей площадью 55,7 м<sup>2</sup>; Трехкомнатных <b>18</b> шт. – 6 шт. общей площадью 77,2 м<sup>2</sup>; 6 шт. - общей площадью 84,9 м<sup>2</sup>; 6 шт - общей площадью 85 м<sup>2</sup></p> <p><b>Дом 4-4</b> всего <b>18</b> квартир</p> <p>Однокомнатных <b>6</b> шт – общей площадью 39,4 м<sup>2</sup>; Двухкомнатных <b>6</b> шт – общей площадью 55,7 м<sup>2</sup> Трехкомнатных <b>6</b> шт. – общей площадью 77,2 м<sup>2</sup></p>



	<p>Трехкомнатных 6 шт. – общей площадью 77,2 м2  <b>Дом 18-3</b> всего 30 квартир  Однокомнатных 6 шт – общей площадью 39,4м2; Двухкомнатных 6 шт – общей площадью 55,7 м2;  Трехкомнатных 18 шт. – в т.ч. 6 шт. общей площадью 77,2 м2; 6 шт. - общей площадью 84,9 м2; 6 шт - общей площадью 85 м2  <b>Дом 18-4:</b> всего 18 квартир  Однокомнатных 6 шт – общей площадью 39,4 м2; Двухкомнатных 6 шт –общей площадью 55,7 м2;  Трехкомнатных 6 шт. – общей площадью 77,2 м2  III квартал 2015 года (III-я очередь: дом 9-1, 4-1, 4-2, 4-3, 4-4, 5-1, 5-2)  IV квартал 2015 года (IV-я очередь: дом 1-1, 1-2, 3-1, 3-2, 3-3, 3-4, 3-5, 3-6)  III квартал 2016 года (V-я очередь, дом 19-1, 19-2, 18-1, 18-2, 18-3, 18-4)</p>
<p>8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся многоквартирных домов:</p>	<p>Администрация городского округа Домодедово  Администрация микрорайона Белые Столбы г. Домодедово  ООО «Руполис-Растуново»</p>
<p>9. Информация о возможных финансовых и прочих рисках</p>	<p>Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства:  - воздействие природных кагастроф;  - общеэкономические риски;  - изменение действующего законодательства;  - неплатежеспособность контрагентов;  - террористические акты.  Гражданская ответственность застройщика страхуется Обществом взаимного страхования</p>
<p>9.1 Планируемая стоимость строительства, тыс.руб</p>	<p>дом № 9-1 – 61470,17  дом № 4-1 - 59468.22  дом № 4-2 - 31791.42  дом № 4-3 - 63140.01  дом № 4-4 - 31791.42  дом № 5-1 - 59468.21  дом № 5-2 - 63140.01  дом № 1-1 - 30259.97</p>

- дом № 1-2 - 30259.97
- дом № 3-1 - 59468.21
- дом № 3-2 - 31791.42
- дом № 3-3 - 63140.01
- дом № 3-4 - 31791.42
- дом № 3-5 - 30259.97
- дом № 3-6 - 30259.97
- дом № 19-1 - 30259.97
- дом № 19-2 - 30259.97
- дом № 18-1 - 59468.21
- дом № 18-2 - 31791.42
- дом № 18-3 - 63140.01
- дом № 18-4 - 31791.42

Генеральный директор ООО «Руполис-Растуново»



Колесник А.Ю.

Прошито, пронумеровано и  
скреплено печатью на

14 лист сех

