

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**  
**на строительство 61 жилых домов в Московской области, Домодедовский район, г. Домодедово**  
**Опубликованы «30» марта 2013 г. на официальном сайте**  
**по адресу <http://www.my-new-home.ru/>**

<b>Информация о проекте строительства:</b>		
	Цель проекта строительства	I и 2-ая очередь малоэтажной жилой застройки в Московской области, г. Домодедово, микрорайон Белые Столбы.
1.	Начало строительства:  Окончание строительства:  Результаты государственной экспертизы проектной документации	IV квартал 2012 г.  IV квартал 2013 г.  Проведение государственной экспертизы проектной документации не требуется в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации
2.	Разрешение на строительство	Дом №7-1, Дом №7-2, Дом № 8-1, Дом №8-2: № RU50308000-ПСЮ/161 от 23 октября 2012 г. выдано Администрацией Городского округа Домодедово Московской области сроком до 30 сентября 2014 года  Дом №6-1, Дом №6-2, Дом №6-3, Дом №6-4, Дом №6-5, Дом №6-6, Дом № 9-2, Дом №9-3: № RU50308000-ПСЮ/222 от 29 декабря 2012 г. выдано Администрацией Городского округа Домодедово Московской области сроком до 31 декабря 2014 года
3.	Земельные участки:	1) <b>Под домом 7-1</b> , площадью 2520 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 312420, выданного Управлением федеральной регистрационной службы по Московской области 23 августа 2012 года, запись регистрации № 50-50-28/044/2012-320 от 23.08.2012 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:17, 2) <b>Под домом 7-2</b> , площадью 2196 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 312432, выданного Управлением федеральной регистрационной службы по Московской области 23 августа 2012 года, запись регистрации № 50-50-28/044/2012-332 от 23.08.2012 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской



<p>Местоположение объекта строительства</p> <p>Границы участка</p> <p>Благоустройство территории:</p>	<p>области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:47,</p> <p>3) <b>Под домом 8-1</b>, площадью 2277 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 312431, выданного Управлением федеральной регистрационной службы по Московской области 23 августа 2012 года, запись регистрации № 50-50-28/044/2012-331 от 23.08.2012 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:39</p> <p>4) <b>Под домом 8-2</b>, площадью 3315 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 312433, выданного Управлением федеральной регистрационной службы по Московской области 23 августа 2012 года, запись регистрации № 50-50-28/044/2012-333 от 23.08.2012 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:21</p> <p>5) <b>Под домом 6-1</b>, площадью 2299 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 312421, выданного Управлением федеральной регистрационной службы по Московской области 23 августа 2012 года, запись регистрации № 50-50-28/044/2012-321 от 23.08.2012 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:20,</p> <p>6) <b>Под домом 6-2</b>, площадью 1118 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 312323, выданного Управлением федеральной регистрационной службы по Московской области 23 августа 2012 года, запись регистрации № 50-50-28/044/2012-323 от 23.08.2012 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:26,</p> <p>7) <b>Под домом 6-3</b>, площадью 1575 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 312424, выданного Управлением федеральной регистрационной службы по Московской области 23 августа 2012 года, запись регистрации № 50-50-28/044/2012-324 от 23.08.2012 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:27</p> <p>8) <b>Под домом 6-4</b>, площадью 1659 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 312425, выданного Управлением федеральной регистрационной службы по Московской области 23 августа 2012 года, запись регистрации № 50-50-28/044/2012-325 от 23.08.2012 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:31</p> <p>9) <b>Под домом 6-5</b>, площадью 1097 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 312426, выданного Управлением федеральной</p>
---	--



регистрационной службы по Московской области 23 августа 2012 года, запись регистрации № 50-50-28/044/2012-326 от 23.08.2012 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:32

10) **Под домом 6-6**, площадью 1544 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 312427, выданного Управлением федеральной регистрационной службы по Московской области 23 августа 2012 года, запись регистрации № 50-50-28/044/2012-327 от 23.08.2012 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:33

11) **Под домом 9-2**, площадью 1987 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 312429, выданного Управлением федеральной регистрационной службы по Московской области 23 августа 2012 года, запись регистрации № 50-50-28/044/2012-329 от 23.08.2012 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:35

12) **Под домом 9-3**, площадью 2936 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 312430, выданного Управлением федеральной регистрационной службы по Московской области 23 августа 2012 года, запись регистрации № 50-50-28/044/2012-330 от 23.08.2012 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:36

13) **Под дорогами**, площадью 38171 кв. м принадлежит Застройщику на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 – АДН 312422, выданного Управлением федеральной регистрационной службы по Московской области 23 августа 2012 года, запись регистрации № 50-50-28/044/2012-322 от 23.08.2012 г. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения малоэтажной жилой застройки (Постановление Руководителя администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.02.2012 года № 773). Кадастровый номер 50:28:0100103:23

Московская область, г. Домодедово, микрорайон Белые Столбы

Земельные участки расположены в г. Домодедово, и граничат на севере с территорией, свободной от застройки, с юга и востока с территорией городской застройки, с запада – с проезжей частью дороги.

Предусмотрено комплексное благоустройство территории с устройством площадок отдыха и игр детей, площадки оборудуются малыми архитектурными формами. Предусмотрено асфальтированное покрытие проездов и мощение тротуаров. Озеленение участка предусмотрено посадкой декоративных деревьев разных пород, кустарников и газонов,



4.	<p>Описание объекта:</p> <p>Техническая характеристика объекта</p>	<p>устойчивых к выветриванию.</p> <p><b>Дом № 7-1:</b> Здания трехэтажные П-образной формы с размерами в осях 49,0 х 25,2 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание четырехсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 36 квартир – На 1-м этаже располагаются четыре однокомнатных, шесть двухкомнатных, две трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются четыре однокомнатных, шесть двухкомнатных, две трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона</p> <p><b>Дом № 7-2:</b> Здания трехэтажные П-образной формы с размерами в осях 49,0 х 25,2 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание четырехсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 36 квартир – На 1-м этаже располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, шесть трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, шесть трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона</p> <p><b>Дом № 8-1:</b> Здания трехэтажные П-образной формы с размерами в осях 49,0 х 25,2 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание четырехсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 36 квартир – На 1-м этаже располагаются четыре однокомнатных, шесть двухкомнатных, две трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются четыре однокомнатных, шесть двухкомнатных, две трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона</p> <p><b>Дом № 8-2:</b> Здания трехэтажные П-образной формы с размерами в осях 49,0 х 25,2 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание четырехсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 36 квартир – На 1-м этаже располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, шесть трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, шесть трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент</p>
----	--	--



здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона

**Дом № 6-1** Здания трехэтажные П-образной формы с размерами в осях 49,0 х 25,2 м. Высота этажей – 3,0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание четырехсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 36 квартир – На 1-м этаже располагаются четыре однокомнатных, шесть двухкомнатных, две трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются четыре однокомнатных, шесть двухкомнатных, две трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона

**Дом № 6-2:** Здание прямоугольной формы с размерами в осях 13,2мх33,0 м. Высота этажей – 3,0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание двухсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 18 квартир – На 1-м этаже располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, две трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, две трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона.

**Дом № 6-3:** Здание прямоугольной формы с размерами в осях 13,2мх49,5 м. Высота этажей – 3,0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание двухсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 27 квартир – На 1-м этаже располагаются три однокомнатных, три двухкомнатных, три трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются три однокомнатных, три двухкомнатных, три трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона.

**Дом № 6-4** Здания трехэтажные П-образной формы с размерами в осях 49,0 х 25,2 м. Высота этажей – 3,0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание четырехсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 36 квартир – На 1-м этаже располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, шесть трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, шесть трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент



здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона

**Дом № 6-5:** Здание прямоугольной формы с размерами в осях 13,2мх33,0 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание двухсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 18 квартир – На 1-м этаже располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, две трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, две трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона.

**Дом № 6-6:** Здание прямоугольной формы с размерами в осях 13,2мх49,5 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание двухсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 27 квартир – На 1-м этаже располагаются три однокомнатных, три двухкомнатных, три трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются три однокомнатных, три двухкомнатных, три трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона.

**Дом № 9-2:** : Здание прямоугольной формы с размерами в осях 13,2мх33,0 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание двухсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 18 квартир – На 1-м этаже располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, две трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются две однокомнатных, две двухкомнатных, две трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона.

**Дом № 9-3:** Здание прямоугольной формы с размерами в осях 24,5мх41,7 м. Высота этажей – 3.0 м. Высота здания от средней планировочной отметки земли до верхней выступающей части ~ 10,6 м. Здание трехсекционное, каждая секция имеет один выход – парадный. В доме расположены 27 квартир – На 1-м этаже располагаются три однокомнатных, четыре двухкомнатных, две трехкомнатных, на 2-м и 3-м этажах располагаются три однокомнатных, четыре двухкомнатных, две трехкомнатных на каждом этаже. Фундамент



		здания – свайного типа, объединенный ростверком, который, обеспечивает равномерное распределение нагрузки на грунт. Изготавливается ростверк совместно с железобетонной плитой перекрытия. Плиты перекрытия – монолитный железобетон класса В30 толщиной 160 мм. Плиты перекрытий на отм. +3.00, +6.000, +9.000 опираются на наружные и внутренние несущие стены из газобетона.
5.	Показатели объекта	<p>Площадь в границе землеотвода – 21,7 га</p> <p>Площадь застройки – 10268,4 м<sup>2</sup></p> <p>Площадь автодорог – 12083,4 м<sup>2</sup></p> <p>Площадь озеленения – 13050,3 м<sup>2</sup></p> <p>Площадь тротуаров, площадок, парковок и пр. – 16496 м<sup>2</sup></p> <p>Количество домов – 12</p> <p>Общая площадь квартир – 19644,9 кв.м</p> <p>Количество квартир – 333</p>
5.1.	Технические характеристики квартир	<p><b>Дом 7-1</b> всего <b>36</b> квартир, общая площадь квартир 1933,8 м<sup>2</sup></p> <p>Однокомнатных <b>12</b> шт – общей площадью 39,4м<sup>2</sup>; Двухкомнатных <b>18</b> шт – в т.ч. <b>6</b> шт. – общей площадью 55,7; <b>12</b> шт - общей площадью 55,3 м<sup>2</sup>; Трехкомнатных <b>6</b> шт. – общей площадью 77,2 м<sup>2</sup></p> <p><b>Дом 7-2</b> всего <b>30</b> квартир, общая площадь квартир 2053,2 м<sup>2</sup></p> <p>Однокомнатных <b>6</b> шт – общей площадью 39,4м<sup>2</sup>; Двухкомнатных <b>6</b> шт – общей площадью 55,7 м<sup>2</sup>;</p> <p>Трехкомнатных <b>18</b> шт. – <b>6</b> шт. общей площадью 77,2 м<sup>2</sup>; <b>6</b> шт. - общей площадью 84,9 м<sup>2</sup>; <b>6</b> шт - общей площадью 85 м<sup>2</sup></p> <p><b>Дом 8-1</b> всего <b>36</b> квартир, общая площадь квартир 1933,8 м<sup>2</sup></p> <p>Однокомнатных <b>12</b> шт – общей площадью 39,4м<sup>2</sup>; Двухкомнатных <b>18</b> шт – в т.ч. <b>6</b> шт. – общей площадью 55,7; <b>12</b> шт - общей площадью 55,3 м<sup>2</sup>; Трехкомнатных <b>6</b> шт. – общей площадью 77,2 м<sup>2</sup></p> <p><b>Дом 8-2</b> всего <b>30</b> квартир, общая площадь квартир 2053,2 м<sup>2</sup></p> <p>Однокомнатных <b>6</b> шт – общей площадью 39,4м<sup>2</sup>; Двухкомнатных <b>6</b> шт – общей площадью 55,7 м<sup>2</sup>;</p> <p>Трехкомнатных <b>18</b> шт. – <b>6</b> шт. общей площадью 77,2 м<sup>2</sup>; <b>6</b> шт. - общей площадью 84,9 м<sup>2</sup>; <b>6</b> шт - общей площадью 85 м<sup>2</sup></p> <p><b>Дом 6-1</b> всего <b>36</b> квартир, общая площадь квартир 1933,8 м<sup>2</sup></p> <p>Однокомнатных <b>12</b> шт – общей площадью 39,4м<sup>2</sup>; Двухкомнатных <b>18</b> шт – в т.ч. <b>6</b> шт. – общей площадью 55,7; <b>12</b> шт - общей площадью 55,3 м<sup>2</sup>; Трехкомнатных <b>6</b> шт. – общей площадью 77,2 м<sup>2</sup></p> <p><b>Дом 6-2</b> всего <b>18</b> квартир, общая площадь квартир 1033,8 м<sup>2</sup></p> <p>Однокомнатных <b>6</b> шт – общей площадью 39,4 м<sup>2</sup>; Двухкомнатных <b>6</b> шт – общей площадью 55,7 м<sup>2</sup>;</p> <p>Трехкомнатных <b>6</b> шт. – общей площадью 77,2 м<sup>2</sup></p> <p><b>Дом 6-3</b> всего <b>27</b> квартир, общая площадь квартир 1549,8 м<sup>2</sup></p>

		<p>Однокомнатных 9 шт – общей площадью 39,4 м2; Двухкомнатных 9 шт –общей площадью 55,7 м2; Трехкомнатных 6 шт. – общей площадью 77,2 м2, 3 шт. – общей площадью 76,9 м2</p> <p><b>Дом 6-4</b> всего 30 квартир, общая площадь квартир 2053,2 м2</p> <p>Однокомнатных 6 шт – общей площадью 39,4м2; Двухкомнатных 6 шт – общей площадью 55,7 м2; Трехкомнатных 18 шт. – 6 шт. общей площадью 77,2 м2; 6 шт. - общей площадью 84,9 м2; 6 шт - общей площадью 85 м2</p> <p><b>Дом 6-5</b> всего 18 квартир, общая площадь квартир 1033,8 м2</p> <p>Однокомнатных 6 шт – общей площадью 39,4 м2; Двухкомнатных 6 шт –общей площадью 55,7 м2; Трехкомнатных 6 шт. – общей площадью 77,2 м2</p> <p><b>Дом 6-6</b> всего 27 квартир, общая площадь квартир, 1549,8 м2</p> <p>Однокомнатных 9 шт – общей площадью 39,4 м2; Двухкомнатных 9 шт –общей площадью 55,7 м2; Трехкомнатных 9 шт. – общей площадью 77,2 м2, 3 шт. – общей площадью 76,9 м2</p> <p><b>Дом 9-2</b> всего 18 квартир, общая площадь квартир 1033,8 м2</p> <p>Однокомнатных 6 шт – общей площадью 39,4 м2; Двухкомнатных 6 шт –общей площадью 55,7 м2 Трехкомнатных 6 шт. – общей площадью 77,2 м2</p> <p><b>Дом 9-3</b> всего 27 квартир, общая площадь квартир, 1482,9 м2</p> <p>Однокомнатных 9 шт – общей площадью 39,4 м2; Двухкомнатных 12 шт – в т.ч. 6шт. - общей площадью 55,7 м2, 6 шт. – общей площадью 55,3 м2; Трехкомнатных 3 шт. – общей площадью 77,2 м2, 3 шт. – общей площадью 76,9 м2</p>
6.	Функциональное назначение нежилых помещений	Нежилые помещения отсутствуют
7.	Состав общего имущества в доме:	Межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, крыши, ограждающие, несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства и иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты, расположенные на указанном земельном участке
8.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся многоквартирных домов:  Организации,	<p>III квартал 2013 года (I-я очередь: дом 7-1, 7-2, 8-1, 8-2)</p> <p>IV квартал 2013 года (II-я очередь: дом 6-1, 6-2, 6-3, 6-4, 6-5, 6-6, 9-2, 9-3)</p> <p>Администрация городского округа Домодедово</p>



	участвующие в приемке дома:	Администрация микрорайона Белые Столбы г. Домодедово ООО «Руполис-Растуново»
9.	Информация о возможных финансовых и прочих рисках	Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства: - воздействие природных катастроф; - общеэкономические риски; - изменение действующего законодательства; - неплатежеспособность контрагентов; - террористические акты. Страхование вышеуказанных рисков Застройщиком не осуществляется.
9.1	Планируемая стоимость строительства, тыс.руб	дом № 6-1 - 59726.53 дом № 6-2 - 31791.42 дом № 6-3 - 47687.13 дом № 6-4 - 63140.01 дом № 6-5 - 31791.42 дом № 6-6 - 47687.13 дом № 7-1 - 59726.53 дом № 7-2 - 63140.01 дом № 8-1 - 59726.53 дом № 8-2 - 63140.01 дом № 9-2 - 31791.42 дом № 9-3 - 45758.98
10.	Организации, осуществляющие основные строительно-монтажные и другие работы:	Заказчик-застройщик: ООО «Руполис-Растуново»  ООО «М-Квазар» - генеральный подрядчик. ООО «ВегаСтрой» - подрядчик
11.	Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору	В соответствии с п. 1 ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» с момента Государственной регистрации договора участников долевого строительства находятся в залоге право собственности на земельный участок, предоставленный для строительства указанных в настоящей проектной декларации многоквартирных жилых домов, и строящиеся на этом земельном участке многоквартирные жилые дома



12.	Сведения об иных договорах, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома	На выкуп земельных участков, оплату расходов на присоединение к инженерным сетям, выполнение проектных и строительных работ привлечены заемные средства в сумме 132,3 млн. рублей по беспроцентным договорам займа с частными лицами и компаниями. Залогов и иного обеспечения по данным договорам застройщик не предоставляет.
-----	---	---

Генеральный директор ООО «Руполис-Растуново»



Барулин В.А.